

BULANDRA

CONTRACT DE LUCRARI DEBITARE ȘI SUDURĂ

cod si denumire CPV 45262600-7 Diverse lucrări specializate de construcții
(Rev. 2)
nr. 884/05.12.2022

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale dispozițiilor HG nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract între următoarele parti contractante:

TEATRUL MUNICIPAL L.S. BULANDRA, cu sediul în București, B-dul Schitu Magureanu nr. 1, sector 5, tel/fax 0372-113.700, cod fiscal 4220955, cont IBAN RO48TREZ70521G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentat prin [REDACTED] în calitate de **Manager** și [REDACTED] în calitate de **contabil șef**, în calitate de **Achizitor (Beneficiar)**

și

S.C. ALL DECO CREATIVE INTERNATIONAL S.R.L., persoana juridica romana cu sediul în BUCUREȘTI, Str.Pictor Aurel Baesu , nr. 5, biroul numarul 2, sector 1, înmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J40/9872/12.08.2011, având Cod unic de înregistrare RO28990340 si contul RO06TREZ7015069XXX022790 deschis la trezorerie, reprezentata legal prin Administrator [REDACTED], în calitate de **Executant**, pe de alta parte.

CLAUZE OBLIGATORII

2.Obiectul principal al contractului

2.1. Executantul se obligă să execute lucrări de debitare și sudură în argon, cu materialele Beneficiarului, pentru un număr de 10 practicabile (gradene metalice), conform memoriului tehnic al proiectantului pus la dispoziție Executantului de către Achizitor, precum și în conformitate cu obligatiile asumate prin oferta

tehnico-economica, prin achizitia directă DA32054978, cod și denumire CPV 45262600-7 *Diverse lucrări specializate de construcții* (Rev. 2), precum și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.Pretul contractului

3.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de către achizitor este 500 lei fără TVA/practicabila, **rezultând o valoare totală a contractului pentru un număr de 10(zece) practicabile de 5.000 lei fără TVA, respectiv 5.950 lei inclusiv TVA.**

3.2. După execuția lucrărilor de debitare și sudură în argon, respectiv după semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție a lucrărilor, executantul va emite factura fiscală, pe care o va înregistra la sediul Achizitorului.

4.Durata contractului

4.1. Durata prezentului contract este de până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de către părți, dar nu mai târziu de 31.12.2022.

5.Executarea contractului

5.1.Executarea contractului se va realiza într-un interval de 10 zile lucrătoare de la data încheierii contractului.

6.Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt: oferta tehnico-financiară, achizitia directă DA32054978, având cod și denumire CPV 45262600-7 *Diverse lucrări specializate de construcții* (Rev. 2), precum și orice alte documente care fac dovada executării lucrărilor.

7.Obligațiile principale ale executantului

7.1. va executa lucrările în conformitate cu memoriul tehnic al proiectantului, pus la dispoziție de Achizitor, memoriu care constituie Anexa la prezentul contract

7.2. va asigura toate echipamentele profesionale necesare executării lucrării și va fi direct răspunzător de starea tehnică a echipamentelor utilizate

7.3. va ridica materialele de la sediul Achizitorului, va asigura transportul acestora în atelierul propriu de execuție și va restitui produsul final (cele 10 practicabile) la sediul Achizitorului, costul acestor operațiuni fiind inclus în prețul prevăzut la art. 3.1., Achizitorul neavând vreo obligație în acest sens.

7.4. se va asigura de faptul că personalul de execuție o să folosească echipament de protecție specific activităților desfășurate;

7.5. este responsabil cu asigurarea tuturor măsurilor privind protecția muncii pentru personalul executant și totodată este răspunzător de efectele pe care le-ar produce utilizarea necorespunzătoare a echipamentelor folosite în executarea lucrărilor;

- 7.6. Răspunderea privind respectarea Normelor de Securitate a muncii și de PSI, precum și producerea de evenimente sau accidente de muncă revine în totalitate executantului;
- 7.7. Personalul de execuție va permite reprezentanților Achizitorului accesul în atelierele de execuție pentru a verifica ori de câte ori este necesar, executia lucrării;
- 7.8. Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 8.1. În cazul în care din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul este îndreptățit de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%/ zi din pretul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 8.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la înregistrarea la sediul Achizitorului a facturii fiscale emise după semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție a lucrărilor, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%/zi din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 8.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.
- 8.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIALE

9. Garanția de bună execuție a contractului

- 9.1. Achizitorul solicită constituirea unei garanții de bună execuție, în cuantum de **5% din valoarea fără TVA a lucrărilor**, respectiv suma de **250 lei** - garanție ce va fi achitată prin virament bancar în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului în contul Achizitorului **RO59TREZ7055006XXX000197 deschis la Trezoreria Operativă Sector 5**.
- 9.2. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

9.3. Autoritatea contractantă are obligația de a restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, respectiv 3 ani, pe baza procesului-verbal de recepție finală încheiat fără obiecții.

9.2. Garanția tehnică a lucrărilor executate este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

10. Inceperea și executia lucrărilor

10.1. Executantul are obligația de a prelua materialele și de a începe lucrările în cel mai scurt timp posibil de la data semnării contractului.

10.2. Lucrările trebuie să se deruleze și să se finalizeze conform duratei de execuție a contractului.

10.3. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la atelierele de execuție, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

10.4. Lucrările de execuție trebuie să respecte cerințele tehnice prevăzute în memoriul tehnic al proiectantului; verificările și testările folosite la execuția lucrărilor vor fi în conformitate cu normativele tehnice prevăzute în memoriul tehnic care se constituie în anexă la prezentul contract

11. Întârzierea și sistarea lucrărilor

11.1. În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condițiile climatice excepțional de nefavorabile;

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

12. Finalizarea lucrărilor

12.1. Lucrările de debitare și sudură în argon vor fi finalizate la termenul convenit.

12.2. La finalizarea lucrărilor, executantul va solicita achizitorului convocarea comisiei de recepție. În cazul constatării unor lipsuri sau deficiențe, se vor stabili împreună cu executantul termene pentru remediere și finalizare.

13.Perioada de garantie acordata lucrarilor

13.1.Perioada de garantie tehnica si de valabilitate a lucrarilor este de **3(trei) ani** si decurge de la data receptiei lucrarilor.

13.2.(1) In perioada de garantie, executantul are obligatia de a executa toate lucrarile de remediere a viciilor si altor defecte.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate lucrarile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul :

i)utilizarii unei manopere neconforme cu prevederile memoriului tehnic;

ii)existentei unui viciu de execuție;

iii)neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicate sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului lucrarile fiind executate de catre acesta conform normativelor tehnice, legislatiei actuale si prevederilor contractului , costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

14.Modalitati de plata

14.1. Dupa semnarea fara obiectiuni a procesului verbal de receptie a lucrarilor, achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de maxim 30 de zile de la emiterea si inregistrarii facturii la sediul Achizitorului, prin virament bancar, in contul indicat de prestator.

15.Ajustarea pretului contractului

15.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului platibil executantului de catre achizitor este ferm si ramane neschimbat pe toata perioada de derulare a contractului.

15.2.Pretul contractului nu se actualizeaza.

16.Asigurari

16.1.Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese , compensatii platibile prin lege in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant pentru executarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

16.2. Executantul are obligația de a realiza lucrările într-un atelier de execuție special amenajat, cu personal calificat și atestat profesional și este singurul responsabil de respectarea de catre proprii angajati a tuturor normelor PSI și de protecția și securitatea muncii în vigoare.

17.Amendamente

17.1.(1) Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in legatura cu procedeele și/sau lucrarile realizate, pe toata durata garantiei acordate lucrarilor.

18.Cesiunea

18.1.Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris a achizitorului.

18.2 Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

19.Forta majora

19.1.Forta majora este constata de o autoritate competenta.

19.2.Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toate perioada cand aceasta actioneaza.

19.3.Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiunea a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

19.4.Parrea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti , imediat si in mod complet , producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5.Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni , fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract , fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

20.Solutionarea litigiilor

20.1.Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila , prin tratative directe , orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

20.2.Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale , partile nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele competente din raza Municipiului Bucuresti.

21.Limba care guverneaza contractul

21.1.Limba care guverneaza contractul este limba romana.

22.Comunicari

22.1.(1)Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2)Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

22.2.Comunicarile intre parti se pot face prin telefon, telegrama , telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

23. Legea aplicabila contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legile din Romania.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract in 3(trei) exemplare, dintre care doua exemplare pentru Achizitor si unul pentru prestator.

BENEFICIAR-ACHIZITOR,
TEATRUL I.s. BULANDRA

Manager

Contabil șef

S.C. ALL DECO CREATIVE INTERNATIONAL S.R.L

EXECUTANT,

Administrator

Viza CFP

SCPA

Juridic

