

BULANDRA

CONTRACT DE SERVICII DE MENTENANȚĂ ECHIPAMENT SCENĂ nr.111/26.05.2026

1. PĂRȚILE CONTRACTULUI:

TEATRUL MUNICIPAL LUCIA STURDZA BULANDRA, cu sediul în București, str. Schitu Măgureanu Nr.1, telefon 0372.113.700, e-mail office@bulandra.ro, Cod fiscal 4220955, Cod postal 050025, cont IBAN RO48TREZ70521G335000XXXX deschis la Trezorerie sector 5, reprezentat prin **Vlad Zamfirescu – Manager** și **Maria Pușcașu – Contabil șef**, numit în continuare **ACHIZITORUL-BENEFICIAR**,

și

S.C. SCENOTEHNICA MONTEX, persoana juridică română, cu sediul în București, Str. Precupeții Vechi nr.65, sector 2, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/2673/2016, având Cod unic de înregistrare RO35698845, cont deschis la Trezorerie RO70TREZ7025069XXX023225, reprezentată legal prin Administrator [redacted] și împuternicit cu drept de semnătură [redacted] denumită în continuare **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului, fără a cuprinde furnizare de piese sau materiale necesare realizării serviciilor oferite;

forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică;

3. INTERPRETARE

Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prestatorul se angajează să efectueze servicii de mentenanță pentru echipamentele de scenă, incluzând **două revizii trimestriale la Sala Izvor**. Aceste servicii se vor realiza conform referatului de necesitate nr.1582/21.05.2026 al Achizitorului și ofertei economico-financiare nr. 1584/21.05.2026 a Prestatorului, sub codul CPV 50800000 – 3 Diverse servicii de întreținere și de reparare (Rev.2). Activitățile specificate în ofertă includ:

1. Revizia ștangilor de decor și lumini cu acționare electrică.
2. Revizia mecanismului de cortină.
3. Recomandarea de schimbare a pieselor deteriorate cu piese noi, acestea urmând să facă obiectul unei oferte separate din partea Prestatorului, distinctă și neincluse în oferta economico-financiară menționată mai sus anexată prezentului contract, care acoperă exclusiv servicii, nu furnizarea de produse
4. Oprirea sau scoaterea din funcțiune a echipamentelor defectate care pot fi un pericol atât din punct de vedere SSM cât și al ISCIR până la remedierea deficiențelor.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

- 5.1 Prețul stabilit pentru realizarea contractului, respectiv pentru serviciile de mentenanță a echipamentului de scenă, două revizii trimestriale, este de **6.800 lei**. La această sumă se adaugă TVA-ul de 1.428 lei, rezultând o valoare totală a contractului de **8.228 lei, TVA inclus**.
- 5.2. Prețul prezentului contract este ferm pe toată durata de executare a contractului și se va achita prin virament bancar, în 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale la sediul Achizitorului, doar în baza procesului verbal de recepție a serviciilor.
- 5.3. Prețul prevăzut la art. 5.1. este exclusiv pentru serviciile oferite și nu cuprinde piese de schimb sau materiale nepresupuse de serviciile oferite.

6. DURATA CONTRACTULUI

- 6.1. Prezentul contract se încheie pentru perioada **01 iunie 2026 - 31 decembrie 2026.**

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

- 7.1. Executarea contractului începe după semnarea prezentului contract de către ambele părți, potrivit perioadei stipulate în articolul 6.1.

8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

- 8.1. Să presteze serviciile prevăzute la art.4, pentru echipamentele de scenă ce fac obiectul prezentului contract. În acest scop, Prestatorul va desemna un cadru tehnic autorizat.
- 8.2. Să intervină pentru remedierea defecțiunilor care privesc lucrările efectuate conform ofertei sale, anexă la prezentul contract și predate Achizitorului cu proces-verbal de predare - primire, la solicitarea Achizitorului, ori de câte ori este nevoie, în perioada de derulare a contractului. Pentru aceasta, Achizitorul va anunța imediat, sau în cel mai scurt timp defecțiunea, iar Prestatorul va avea 48 h pentru remedierea acestora, cu obligația Achizitorului de a-i asigura Prestatorului front liber de lucru, conform termenului stabilit împreună cu acesta;
- 8.3. Să respecte toate regulile impuse de legislația națională și cea europeană privind securitatea și sănătatea în muncă, precum și pe cele referitoare la prevenirea și stingerea incendiilor, dar și orice alt regulament intern al Teatrului, care îi sunt puse la dispoziție de către Achizitor.
- 8.4. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 8.5. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau oferta, anexă la prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităților.
- 8.6. Prestatorul se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, la cererea achizitorului și în

termenul indicat de acesta, dar cu respectarea unui termen minim de 48 h, orice deficiență în prestarea serviciilor contractate prin prezentul contract, cauzată de neîndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor sale contractuale.

9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termen de maxim 3 zile de la finalizarea prestării serviciilor și a prezentării procesului verbal de recepție.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor efectuate de către prestator după semnarea procesului-verbal de recepție. Plata se va efectua numai în baza facturii emisă de către Prestator și încărcată în sistemul RO e-Factura, la sediul Achizitorului și a procesului verbal de recepție.

9.3. Achizitorul își asumă să permită accesul persoanei desemnate de Prestator în cadrul programului de lucru al Achizitorului, cu respectarea programului de lucru al Prestatorului, la echipamentele de scenă care fac obiectul prezentului contract, cu obligația asigurării frontului de lucru liber.

9.4. Achizitorul trebuie să primească și să rezolve operativ sesizările reprezentantului Prestatorului în domeniul reglementat de prezentul contract. În cazul în care are obiecții privind aceste sesizări, se va adresa în scris conducerii Prestatorului.

9.5. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și care sunt necesare îndeplinirii contractului.

10. PROTECTIA MUNCII

10.1. Achizitorul raspunde de instruirea si asigurarea masurilor de protectia muncii pentru personalul propriu, conform normelor în vigoare.

10.2. Achizitorul se obliga sa asigure si sa stabileasca traseele si accesul la elementele de scenă la care se fac reparatii, în asa fel încat sa nu existe riscuri de accidente.

11. MODALITĂȚI DE PLATA

11.1. Plata serviciilor se face prin ordin de plata în termen de 30 de zile de la recepția acestora, în baza facturii emise de Prestator și încărcată în sistemul RO e- Factura, după semnarea Procesului verbal de recepție.

12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGAȚIILOR

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, penalități în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea prestațiilor.

12.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către Prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Achizitorului de a considera contractul de drept reziliat fără a mai fi necesară punerea în întârziere ori vreo altă formalitate prealabilă.

12.3. În cazul neachitării contravalorii facturii la scadență, Prestatorul are dreptul la penalități de întârziere în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere.

13. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI

13.1. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract, în oferta anexă la acesta sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.GARANȚII

14.1 Prestatorul garantează 3(trei) luni pentru calitatea lucrărilor de reparații, urmând să înlocuiască și să remedieze lucrările de slabă calitate.

15.ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI

15.1. Prestatorul este obligat să înceapă prestarea serviciilor într-o perioadă agreată de ambele părți, cuprinsă între **01 iunie 2026 - 31 decembrie 2026**, cu condiția ca acest contract să fie semnat de ambele părți.

15.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorului.

15.3. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate prin termenul contractual se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere din culpa dovedită a Prestatorului în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

16.AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

16.1. Prețul prezentului contract este ferm pe întreaga durată de executare a prezentului contract și nu este supus vreunei ajustări sau actualizări. Astfel, Prestatorul își va asigura pe toată perioada de executare a contractului toate resursele, materiale și umane, astfel încât să se încadreze în prețul contractului.

16.2. Prețul contractului se va modifica în mod excepțional, numai în măsura în care obiectul contractului se extinde sau se restrânge, în urma intervenirii, independent de vointa partilor, a unor cauze fortuite, care nu puteau fi prevăzute la încheierea contractului.

17.ÎNCETAREA CONTRACTULUI

17.1. Prezentul contract încetează prin atingerea la termen, prin executarea, de către ambele părți, a tuturor obligațiilor ce le revin conform contractului, sau ca urmare a dispariției, fără vina nici uneia dintre părți, a unui element esențial al contractului, astfel cum acesta este definit în legislația aplicabilă.

17.2. În plus față de motivele de încetare a contractului menționate în prezentul contract, Achizitorul are dreptul de a considera contractul ca reziliat, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, în cazul în care acesta :

a) intră în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

b) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la litera a);

c) a fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii și/sau conduitei profesionale, sau se face vinovat de grave abateri de la conduita profesională, dovedite de Achizitor prin orice mijloace permise de lege;

d) a fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală prin care sunt aduse prejudicii intereselor financiare ale Uniunii Europene;

e) a fost declarat vinovat de încălcarea gravă a obligațiilor contractuale ca urmare a unei alte proceduri de licitație sau atribuire de grant, finanțată din bugetul Uniunii Europene;

f) este afectat de transformări de ordin organizațional, prin care sunt modificate statutul juridic, obiectul de activitate sau controlul asupra sa, cu excepția cazurilor în care astfel de modificări sunt acceptate printr-un act adițional la prezentul contract;

g) este afectat de orice alte impedimente de ordin legal care împiedică executarea corespunzătoare a prezentului contract;

17.3. În cazurile prevăzute la art 17.2., Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării contractului.

17.4. Achizitorul are dreptul de a considera contractul reziliat de drept, fără a fi necesară punerea în întârziere, și de a pretinde daune - interese în oricare dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract;
- b) Prestatorul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, prin care se afectează prestarea corespunzătoare și în termenele prevăzute a serviciilor.
- c) Prestatorul a cesionat obligațiile asumate prin contract fără să obțină în prealabil acordul scris al Achizitorului.

17.5. În cazurile prevăzute la art. 17.4., Achizitorul nu va fi obligat să efectueze nicio altă plată către Prestator, având dreptul de a recupera de la Prestator orice cost suplimentar efectuat în vederea remedierii deficiențelor constatate.

17.6. În cazurile în care Achizitorul consideră contractul reziliat pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare din partea Prestatorului, va fi îndreptățit să perceapă de la Prestator daune-interese, în cuantum de 0,01% din prețul contractului fără TVA, pentru fiecare zi rămasă de la data rezilierii contractului (exclusiv) până la data expirării perioadei contractului (inclusiv). Prestatorul nu are dreptul de a pretinde, în aceste situații, nici o altă sumă în afara celor datorate de Achizitor pentru serviciile deja prestate.

17.7. Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

- a) Achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe Prestator în situația de a nu-și putea executa serviciile;
- b) Achizitorul notifică Prestatorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

17.8. Rezilierea contractului pentru motivele menționate la punctul 17.7. se va notifica în scris părții contractante.

17.9. Achizitorul va avea, până la data întreruperii și încetării contractului, aceleași obligații prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și recepționate până în acel moment.

17.10. Achizitorul poate denunța în mod unilateral prezentul contract, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile transmis în scris Prestatorului. Termenul se calculează de la data primirii preavizului. Un astfel de preaviz nu va exonera niciuna dintre părți de obligațiile și răspunderile rezultate din această convenție pentru serviciile prestate, până la data efectivă a rezilierii

18.AMENDAMENTE

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, pentru cauze care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18.2. Părțile contractante au dreptul, pe perioada de execuție a contractului, de a conveni modificarea anexelor contractului, printr-un act adițional, în termenii și condițiile prevăzute prin acest contract. Orice astfel de modificare nu poate conduce la creșterea prețului contractului, cu excepția cazului în care se extinde cadrul acestuia, care presupune costuri noi, neofertate inițial.

18.3. Niciun amendament al contractului nu va avea efecte retroactive. Actele adiționale intră în vigoare la datasemnării acestora de către ultima parte.

18.4. Achizitorul are dreptul de a suspenda executarea contractului, în tot sau în parte, în orice moment și de orice manieră consideră necesar, notificând prestatorul în acest sens cu cel puțin 7 zile înainte. În cazul în care perioadă de suspendare a execuției contractului depășește 30 de zile, iar suspendarea nu este impusă de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare, de către prestator, a obligațiilor ce îi revin, prestatorul are dreptul de a solicita achizitorului reluarea executării în termen de maxim 7 de zile. În cazul în care achizitorul nu accepta acest lucru, prestatorul are dreptul de a considera contractul ca reziliat și de a solicita daune interese.

19.FORȚA MAJORĂ

19.1. Forța majoră exonerează, în condițiile legii, părțile contractante de îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Partea care invocă forța majoră, este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 2 zile, producerea evenimentului, anexând în acest sens certificate eliberate de Camera de Comerț și Industrie competentă teritorial, sau alt organism abilitat al Statului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

19.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.3. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

20.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratate directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din raza Municipiului București.

20.3. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21. COMUNICĂRI

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română, cu excepția cazului în care părțile convin în scris, la începutul contractului, asupra unei alte limbi de comunicare.

21.2. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris cu confirmare de primire, prin poștă, fax sau e-mail.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi, în 3 (trei) exemplare originale, de valoare juridică egală, un exemplar pentru Prestator și două pentru Achizitor.

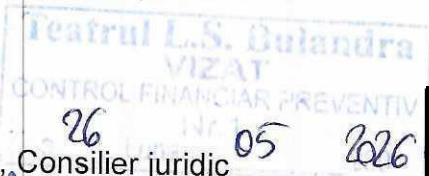
Achizitor,
TEATRUL MUNICIPAL LS BULANDRA
Vlad ZAMFIRESCU, Manager



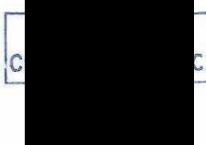
Maria PUȘCAȘU, Contabil șef



Gheorghița Constantinescu, Viza CFFP



Laura Elena Radu, Consilier juridic



Prestator,
S.C. SCENOTEHNICA MONTEX S.R.L
[Redacted Signature] Administrator

