

# BULANDRA

## CONTRACT DE PRESTĂRI DE SERVICII DE PAZĂ ȘI PROTECȚIE OBIECTIVE, BUNURI ȘI VALORI

Cod CPV 79713000-5

Nr.115/26.05.2026

### Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale HG nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

**1. TEATRUL MUNICIPAL "LUCIA STURDZA BULANDRA"**, cu sediul în București, Bd. Schitu Măgureanu nr. 1, cod 050025, sector 5, București, tel 0372-113.700, cod fiscal 4220955, cont IBAN RO48TREZ70521G335000XXXX - Trezorerie sector 5, reprezentat de domnul **Vlad Zamfirescu – manager-Director general** și doamna **Maria Pușcașu – contabil șef**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte

și

**2. AMBASADOR GROUP SECURITY SRL**, cu sediul în sat Rușii-Munți, comuna Rușii-Munți, nr.314, jud. Mureș, cod fiscal 38176935, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. ROONRCN: J26/1659/2017, cont RO61TREZ4765069XXX020812, deschis la Trezoreria Târgu – Mureș telefon [redacted] email: [ambasadorgroup17@gmail.com](mailto:ambasadorgroup17@gmail.com); email [melicciams@yahoo.com](mailto:melicciams@yahoo.com), reprezentată prin [redacted] **administrator**, în calitate de Prestator, pe de altă parte, se încheie prezentul contract, în următoarele condiții

### 2. DEFINITII

2. 1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
  - a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
  - b. **beneficiar și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
  - c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de către beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
  - d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
  - e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul

încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile ;
- g. **plan de pază** - ansamblul caracteristicilor obiectivului la care se desfășoară activitatea de pază a prestatorului, caracteristicile zonei, numărul de posturi și amplasarea acestora, necesarul de personal de pază, amenajările, instalațiile și mijloacele tehnice de pază și alarmare, consemnul posturilor, legătura și cooperarea cu alte organe cu atribuții de pază a obiectivelor, bunurilor, valorilor și persoanelor și modul de acțiune în diferite situații
- h. **obiectiv** - amplasamentul și perimetrul în interiorul căruia urmează să se asigure de către prestator serviciul de pază a bunurilor și persoanelor și de asigurare a bunei desfășurări a activității derulate de către achizițor, în conformitate cu dispozițiile prezentului contract,.
- i. **agentul de securitate** - angajatul prestatorului și elementul individual din dispozitivul ce asigură paza la obiectivul menționat în prezentul contract.
- j. **foaie colectivă de prezență** – documentul în baza căruia se realizează calculul exact al valorii prestațiilor lunare efectuate de prestator, într-o lună calendaristică.
- k. **eveniment** - faptă/încălțarea ce a avut ca rezultat direct cauzarea unor prejudicii patrimoniului achizițorului.
- l. **situație imprevizibilă** – prin situație imprevizibilă se înțelege un eveniment care, fără a intra în sfera forței majore, un putea fi prevăzut în momentul depunerii ofertei, fiind mai presus de controlul părților contractante, care un se datorează greselii sau culpei acestora și care are ca efect crearea unei disproporții de prestații între părți, afectând interesele comerciale legitime ale uneia dintre acestea.

Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, după caz, și fără a se limita la, cele ce urmează:

- a) modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile publice acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;
- b) modificarea salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim;
- c) modificarea normativelor tehnice după încheierea contractului de achiziție publică care influențează și impune redimensionarea elementelor oferite și prețul contractului, cu condiția încadrării în procente aferente modificărilor nesubstanțiale prevăzute de lege;
- d) creșterea prețurilor unor materii prime/materiale/alte produse (inclusiv combustibili și energie) care influențează prețul ofertei;
- e) diminuarea prețurilor unor materii prime/materiale/alte produse, care influențează prețul ofertei în raport cu prețurile prevăzute în ofertă, considerate



prețuri de referință;

f) situația în care durata de derulare a procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică/sectorială se prelungește peste durata de valabilitate a ofertei, stabilită inițial prin documentația de atribuire;

g) situația în care durata de îndeplinire/executare a contractului se prelungește peste termenele stabilite inițial în respectivul contract, din motive care nu se datorează culpei contractantului. Actualizarea, în acest caz, se aplică cu condiția ca operatorul economic să nu fi încasat contravaloarea actualizării costurilor cu titlu de daune-interese;

h) intrarea în faliment sau incapacitatea unuia sau mai multor furnizori declarați în ofertă de a mai furniza anumite produse ceea ce duce la obligarea ofertantului de a schimba furnizorul și să îl pună în situația de a înregistra pierderi materiale.

### **3. INTERPRETARE**

3. 1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3. 2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI**

4.1 Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea serviciilor de pază și protecție obiective, bunuri și valori - **Cod CPV 79713000-5**, în perioada **01 iunie 2026 – 30 iunie 2026, pentru următoarele obiective și cu următoarea structură de pază :**

- 1 post de pază permanent (24h/zi, 7 zile/săptămână) pentru obiectivul Teatrului Bulandra - Sala Toma Caragiu din Str. Jean Louis Calderon nr. 76A, sectorul 1, București

- 1 post de pază permanent (24h/zi, 7 zile/săptămână) pentru obiectivul Teatrului Bulandra - Sala Liviu Ciulei din Bd. Schitu Măgureanu nr. 1, sectorul 5, București

### **5. VALOAREA CONTRACTULUI. PLATA. MODALITATI DE PLATA**

5. 1. Tariful de comun acord acceptat este de **30,78 lei/ora/agent de securitate**. La tariful mai sus menționat se adaugă TVA.

**Valoarea contractului este de 44.323,20 lei fără TVA (30,78 lei x 2 posturi x 24 ore x 30 zile), 9.307, 87 lei TVA, respectiv o valoare totală de 53.631.07 lei inclusiv TVA.**

5. 2. Valoarea lunară a contractului se calculează în funcție de numărul orelor prestate și acceptate de către beneficiar înmulțite cu tariful menționat mai sus;

5. 3. Pretul contractului va putea fi revizuit/ajustat, urmând să se aplice un coeficient de ajustare la contravaloarea serviciilor oferite de contractant doar în condițiile HG nr. 395/2016, art. 221 alin. 1 lit. e din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și dispozițiile art. 1 alin. 5 din Instrucțiunea nr. 1/2021 privind

modificarea contractului de achiziție publică publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 56 din 19 ianuarie 2021

5. 4. Pretul va putea fi actualizat cu un „coeficient de actualizare a anumitor elemente constitutive ale pretului contractului”, dacă apare o situație imprevizibilă;
5. 5. Prestatorul va aplica formula de ajustare/revizuire la fiecare aplicatie de plata, pe întreaga durată a derulării contractului.
5. 6. Plata serviciilor prestate se va efectua în baza facturii fiscale lunare emisă de către Prestator, în termen de 30 zile de la data primirii acesteia la sediul Beneficiarului.
5. 7. Facturile vor fi întocmite până pe data de 10 ale lunii următoare prestării serviciilor și însoțite la plată de următoarele documente:
  - foaie colectivă de prezență întocmită de prestator pentru orele prestate/obiectiv în luna precedentă, vizată de conducătorul obiectivului.
  - centralizator care să cuprindă nr. de ore prestate, vizat obligatoriu de către persoana desemnată de unitate din cadrul obiectivului respectiv, să urmărească derularea contractului de pază.

## **6. DURATA CONTRACTULUI, EXECUTAREA ȘI INCETAREA CONTRACTULUI**

6. 1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ultima parte și își produce efectele până la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor contractuale;
6. 2. Contractul se execută în perioada **01.06.2026-30.06.2026.**

## **7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

- 7.1. Documentele prezentului contract sunt:
  - a. Oferta financiară și propunerea tehnică;
  - b. Caietul de sarcini;
  - c. Facturi fiscale însoțite de rapoarte de activitate și procese verbale de bună prestație întocmite de către prestator la sfârșitul fiecărei luni și vizat de conducătorul unității beneficiare ;
  - d. Foaie colectivă de prezență întocmită de prestator pentru orele prestate în luna, vizată de conducătorul unității beneficiare ;
  - e. Centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate efectiv la fiecare post de pază cât și la control și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată din cadrul compartimentului tehnic să urmărească derularea contractului de pază. Lipsa acestor documente va duce la neplata facturilor aferente perioadelor contractate, fără să poată constitui obiectul penalităților sau somatiilor legale de plată ;
  - f. Acte adiționale, pe măsura producerii lor.

## **8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

- 8.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii, în interesul Beneficiarului - autoritate contractantă;
- 8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele impuse de legislația în vigoare; în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 republicată privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor,



H.G.nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003, republicată.

8.3. Prestatorul are obligația de a asigura resursele umane necesare îndeplinirii obligațiilor specifice. În acest scop, va delega o persoană care va aviza (stampila și semna) toate documentele necesare derulării contractului ;

8.4. Prestatorul se obligă să nu angajeze sau să efectueze nicio activitate în detrimentul intereselor Beneficiarului;

8.5. Prestatorul va informa Beneficiarul asupra prevederilor legale și a schimbărilor legislative în domeniul achizițiilor publice, dacă considera incidente aceste noi dispoziții ;

8.6. Prestatorul va întocmi opinii și analize de specialitate la solicitarea Beneficiarului privind determinarea și aplicabilitatea dispozițiilor legale în domeniu;

8.7. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru corectitudinea serviciilor efectuate. Totodată este răspunzător de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului; Agenții de pază care vor presta serviciile vor fi calificați conform OG nr. 129/2000, instruiți și atestați conform prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată

8.8 Prestatorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Beneficiarului în orice problemă, solicitată în scris, în condițiile prezentului contract și a reglementărilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor. În cazul în care prestatorul considera că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, și să prezinte soluții alternative, în măsura în care acestea există și sunt posibile;

8.9 Prestatorul este direct răspunzător pentru conduita agenților de pază pe timpul desfășurării serviciului în cadrul obiectivului și pentru modul în care aceștia se conformează obligațiilor impuse de normele de protecția muncii,

8.10 Prestatorul și eventualii subcontractori se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și respectarea normelor de sănătate și securitatea în muncă, P.S.I și protecția mediului specifice activității desfășurate, fără a periclita viața sau sănătatea oamenilor sau a aduce prejudicii materiale. De asemenea, se obligă să acorde angajaților toate drepturile ce decurg din lege și din contractele de muncă, să plătească toate contribuțiile și impozitele aflate în sarcina sa, precum și să rețină și să vireze contribuțiile și impozitele datorate de salariați, în condițiile legii și să opereze înregistrările prevăzute de lege în Registrul general de evidență a salariaților.

8.11 Prestatorul se obligă prin agenții săi, în caz de necesitate, să comunice operativ atât telefonic, cât și prin stații radio-emisie către dispecerat, solicitând sprijinul echipelor de intervenție rapidă;

8.12 Prestatorul se obligă să respecte politica și procedurile Beneficiarului privind supravegherea prin mijloace video;

8.13 De asemenea, Prestatorul se obligă să cunoască în amănunt obiectivul și particularitățile sale, să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor și valorilor aflate în interiorul obiectivului, să execute paza obiectivului împotriva accesului neautorizat sau ocupării abuzive de către factori externi;

8.14 Prestatorul se obligă să efectueze controale periodice atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, în week-end și sărbători legale în vederea asigurării derulării serviciilor la standardele angajate prin prezentul contract.



**8.15 Prestatorul se obligă să respecte și toate obligațiile prevăzute în caietul de sarcini, respectiv:**

- a) acordare de sprijin în întocmirea planurilor de pază care să cuprindă și avizarea planurilor de către poliție.
- b) asigurarea personalului de pază cu atestat, dotat conform planului de pază și în conformitate cu programul solicitat de beneficiar;
- c) cunoașterea punctelor critice ale dispozitivului de pază;
- d) intervenția în cazuri de necesitate, cu echipe specializate, în cel mai scurt timp și informarea dacă este cazul a organelor competente (poliție, salvare, pompieri, etc),
- e) controlul posturilor de pază în mod planificat și inopinat, cu persoană nominalizată - **șef obiectiv** - prestatorul se obligă să se asigure ca personalul de pază este prezent la obiectiv, își exercită în mod activ obligația de pază și supraveghere și își respectă toate obligațiile în condițiile și la termenele stabilite prin contract, executând controale de zi și de noapte asupra modului în care personalul propriu își execută serviciul și va lua măsuri imediate de remediere a neajunsurilor constatate;
- f) în nicio situație prestatorul nu va invoca că un agent de pază a fost numit/angajat de puțin timp pentru a justifica neîndeplinirea oricărei obligații asumate prin contract; prestatorul răspunde în condițiile codului civil pentru pagubele cauzate beneficiarului din culpa dovedită a angajaților proprii;
- g) prestatorul va lua măsuri împotriva prepușilor săi pentru orice fapte sau omisiuni de natură să influențeze negativ îndeplinirea atribuțiilor agenților de pază. Prestatorul garantează că niciun agent de pază nu va părăsi postul și că nu se va afla sub influența alcoolului sau stupefiantelor pe durata serviciului și nici nu va aduce și/sau avea băuturi alcoolice asupra lui sau în post. Părăsirea repetată de către agenții de pază a posturilor pe timpul serviciului de pază sau nerespectarea interdicțiilor privind băuturile alcoolice și stupefiantele, precum și încălcarea repetată a consemnelor particulare și generale constituie încălcare gravă a obligațiilor contractuale de către prestator și îndreptățește beneficiarul la denunțarea unilaterală și imediată a contractului încheiat, cu condiția demonstrării de către beneficiar a faptelor reclamate.
- h) prestatorul se obligă să permită controlul reprezentanților desemnați ai beneficiarului asupra modului în care își desfășoară activitatea de pază cât și la spațiile în care agenții își depozitează efectele personale. De asemenea, prestatorul se obligă să nu aducă prejudicii spațiilor și echipamentelor primite în folosință pentru agenții de pază.
- i) reglementarea accesului selectiv în incinte, pentru persoane, va fi dispusa pe parcursul derulării contractului, în concordanță cu documentele specifice serviciului de paza.
- j) întocmirea unui registru de evidență cu intrări/ieșiri persoane și mijloace de transport.
- k) respectarea condițiilor impuse de legislația în vigoare privind paza obiectivelor, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului;
- l) respectarea oricăror regulamente de ordine interioară ale Teatrului Municipal Lucia Sturdza Bulandra, a altor acte și dispoziții date de conducătorul acesteia, inclusiv dispoziții referitoare la **operațiuni care trebuie realizate de agenții de pază ale instituțiilor publice în vederea îndeplinirii măsurilor impuse de autoritățile centrale sau locale.**



- m) prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului și nerespectarea consemnelor postului. Evaluarea pagubelor se va face de către prestator și beneficiar prin reprezentanții lor legali.
- n) instruirea personalului de pază revine prestatorului precum și răspunderea care rezultă din nerespectarea prevederilor legale;
- o) suportarea sancțiunilor aplicate pentru culpa proprie, în urma controalelor organelor abilitate;
- p) prestatorul va suporta contravaloarea eventualelor sustrageri sau degradări ale bunurilor beneficiarului produse din cauza neîndeplinirii ori îndeplinirii defectuoase a obligațiilor agenților de securitate, stabilite în urma cercetărilor organelor de poliție.
- r) garantarea păstrării secretului profesional privitor la datele legate de activitatea beneficiarului;
- s) la sfârșitul programului de lucru, agentul de pază care a efectuat serviciul de pază raportează evenimentele petrecute în timpul serviciului, dispeceratului societății de pază. Prestatorul va prezenta o informare centralizată a evenimentelor din obiectiv reprezentantului numit al beneficiarului, în vederea eliminării vulnerabilităților în protecția fizică a securității obiectivelor.

#### **8.16. Obligații minimale ale agenților de pază:**

- să poarte costumul convenit și să dețină echipamentul din dotare enumerat mai jos;
- să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor și valorilor aflate în interiorul obiectivului;
- să permită accesul persoanelor în obiectiv, numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne,
- să legitimeze toate persoanele care intră în instituție și să le noteze în registrul de evidență.
- să informeze beneficiarul, în mod operativ, despre abaterile ce pun în pericol siguranța obiectivului păzit, săvârșite de salariații acestuia în respectivul obiectiv;
- să asigure asistența și intervenția în timp util prin echipaje specializate de intervenție, în conformitate cu prevederile planului de pază;
  - să păstreze secretul profesional asupra datelor și informațiilor de care a luat cunoștință cu ocazia îndeplinirii atribuțiilor de serviciu;
  - să răspundă material și să despăgubească beneficiarul pentru bunurile sustrate, existente în evidențele contabile, dacă din cercetările efectuate de o comisie mixtă prestator - beneficiar sau de către organele de urmărire penală se va dovedi vinovăția agenților de pază; plata prejudiciului se va face de către prestator, în baza procesului-verbal; încheiat de către Comisia mixtă, semnat de reprezentanții ambelor părți sau pe bază de titlu executoriu;
  - să instruiască personalul propriu în conformitate cu dispozițiile care reglementează Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și conform prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor și să răspundă pentru accidentele de muncă ale angajaților săi, survenite în timpul efectuării programului de lucru.
  - să manifeste grijă în păstrarea și evidența bunurilor, mijloacelor și materialelor puse la dispoziția sa de către beneficiar, în scopul executării normale a serviciilor de pază și protecție;
  - să-și înștiințeze de îndată șefii ierarhici despre producerea oricărui eveniment în timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate, acestea fiind aduse în regim de urgență la cunoștință factorilor de conducere a obiectivului;



- să sesizeze poliția despre faptele de natură să prejudicieze patrimoniul beneficiarului și să dea concursul la prinderea infractorilor și recuperarea bunurilor și valorilor;
- să raporteze în permanență factorilor cărora le este subordonat evenimentele legate de îndeplinirea obligațiilor de serviciu;
- să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;
- în caz de avarii la instalații, conducte, combustibili sau substanțe chimice, la rețelele electrice etc și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze organele abilitate în vederea intervenției echipei de pompieri și să anunțe conducerea unității și poliția;
- să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și valorilor în caz de dezastre;
- să sesizeze Poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul la îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- să nu părăsească sub niciun motiv postul, decât în condiții strict prevăzute pentru aceasta în planul de pază;
- să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;
- să respecte întocmai regulile interne specifice obiectivului pe care îl deservește;
- să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază;
- să verifice la terminarea programului sistemul de închidere: ferestre, uși birouri, magazine;
- să nu părăsească perimetrul postului înaintea sosirii schimbului;
- să nu întreprindă acțiuni fără legătură cu executarea serviciului;
- să nu încredințeze mijloacele din dotare altor persoane.

8.17 Prestatorul va avea orice altă obligație care, deși nu este prevăzută în caietul de sarcini sau contract, îi revine potrivit legislației în vigoare.

## **9. Clauze de confidentialitate și protecția datelor cu caracter personal**

9.1. Prestatorul are implementate politici de implementare ce vizează cazurile care nu sunt deja reglementate prin acte juridice naționale sau internaționale sau prin acorduri internaționale la care România este parte sau aderă. Aplicabilitatea reglementărilor Regulamentului 2016/679 la nivelul companiei atinge atât datele personale ale angajaților cât și datele personale ale persoanelor (angajate la terți) care devin informație transferabilă între companiile partenere (contracte de consultanță sau outsourcing) în vederea realizării obiectului contractului. Toate datele cu caracter personal care vor fi vizualizate sau vor suferi orice formă de prelucrare la nivelul companiei vor fi tratate în spiritul și textul Regulamentului 2016/679, se vor lua măsuri de protejare, informare precum și remediere, în funcție de situația aplicabilă ;



9.2. Prestatorul va trata Informațiile Confidențiale furnizate de Beneficiar cu aceeași atenție cu care tratează orice alte informații similare. Atenția acordată păstrării confidențialității informației va fi, în toate cazurile, egală cu atenția pe care orice persoană ar acorda-o, în circumstanțe similare, protejării confidențialității propriilor informații. Informațiile vor fi tratate ca fiind strict confidențiale, iar Prestatorul nu are dreptul să :- copieze, multiplice, distribuie, dezvăluie, în nici un fel, total sau parțial, nici unei alte persoane, companii, corporații sau entități, nici una din Informațiile Confidențiale sau aspecte legate de acestea, doar în limitele exercitării obligațiilor de serviciu; -permită terților accesul la Informațiile Confidențiale doar în limitele exercitării obligațiilor de serviciu și cu acordul Beneficiarului;

9.3. Dacă Prestatorul este solicitat de către organele juridice sau administrative competente să dezvăluie Informații Confidențiale referitoare la Beneficiar în virtutea aplicării unei legi sau reglementări, Prestatorul va înștiința, prompt, Beneficiarul. În cazul în care Beneficiarul nu obține un ordin sau o altă dispoziție care să-i protejeze Informațiile confidențiale, Prestatorul va dezvălui numai acele elemente din Informațiile Confidențiale considerate, în urma consultării unui consilier juridic, necesare a fi dezvăluite conform legii și va depune toate eforturile pentru a i se garanta că Informațiile Confidențiale vor fi tratate în conformitate cu condițiile privitoare la păstrarea confidențialității.

#### **10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE BENEFICIARULUI**

10. 1. de a pune la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită în vederea îndeplinirii contractului

10. 2. Să întocmească cu sprijinul prestatorului Planul de pază și să urmărească avizarea acestuia de către organele de poliție competente;

10. 3. Să ia măsuri pentru asigurarea corespunzătoare a sistemelor de închidere și sigilare la terminarea programului de lucru a spațiilor și încăperilor în care se păstrează valori;

10. 4. În cazul producerii unui eveniment, să desemneze un reprezentant care să participe la cercetarea la fața locului împreună cu organele de poliție și reprezentantul prestatorului

10. 5. Să anunțe în timp util prestatorul asupra oricăror acțiuni sau activități ale beneficiarului ori organizate de terți în perimetrul obiectivelor încredințate.

10. 6. Va depune toate demersurile pentru asigurarea colaborării în vederea prestării serviciilor de consultanță și asistență, ce fac obiectul prezentului contract;

10.7 Se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform clauzelor din prezentul contract ;

10.8. Să anunțe prestatorul de servicii, intervenirea oricărei situații, nereguli, elemente, evenimente etc. despre care are cunoștința sau ar trebui să le cunoască și care pot conduce la producerea de pagube;

10.9. Beneficiarul se obligă să asigure/pună la dispoziția Prestatorului cabina/toaleta/calorifer/sursa de alimentare curent electric – pentru buna desfășurare a serviciului de pază.

#### **11. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGAȚIILOR**

11. 1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute

obligatiile asumate prin contract (intarzie sau devanseaza prestarea serviciilor) atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota de 0,1% pe zi din valoarea contractului, pentru perioada care decurge intre data din graficul de executie aferenta respectivei prestatii si data reala a prestarii;

11. 2. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu efectueaza serviciile convenite, sau prestatia este de calitate necorespunzatoare, atunci Beneficiarul are dreptul de a solicita instanțelor judecătorești competente obligarea prestatorului la plata de daune-interese pentru repararea prejudiciului cauzat, inclusiv la plata daunelor moratorii, care vor fi stabilite și reținute în baza unei hotărâri judecătorești definitive, conform dispozițiilor Codului de procedură civilă;

11. 3. In cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile in termenul prevazut prin contract, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o sumă echivalentă cu o cota procentuala de 0.10 % din valoarea facturii neachitate, pentru fiecare zi de intarziere de la expirarea celor 30 de zile calculate de la data primirii facturii fiscale. Quantumul penalitatilor nu poate depasi debitul principal.

11. 4. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese;

11. 5. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **12. AMENDAMENTE**

12. 1. Părțile convin că prezentul contract va respecta dreptul de proprietate intelectuală și principiul concurenței loiale ;

12. 2. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului;

12. 3. Orice modificari care decurg din situatii neprevazute se vor aduce acestui contract, vor fi consemnate prin act aditional la contract, cu acordul ambelor parti.

## **13. SUBCONTRACTARE**

13.1 Prestatorul va putea subcontracta serviciile prevazute in prezentul contract, in totalitate sau partial, avand acceptul scris al Beneficiarului si oferind garantii de buna executie conform obligatiilor asumate.

## **14. INCETAREA CONTRACTULUI**

14. 1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia



unui/unei tribunal/instante judecatoresti, in cazul in care una dintre parti:

- nu isi executa una dintre obligatiile esentiale enumerate la art. 8, 9 si 10 din prezentul contract;
  - este declarata in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea executarii prezentului contract;
  - ceseaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
  - isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la incetarea prezentului contract, sau in termen de 30 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin.
14. 2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel putin 30 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele;
14. 3. Rezilierea/incetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante;
14. 4. Prevederile prezentului capitol (respectiv 14. incetarea contractului) nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului;

#### **15. CESIUNEA**

15. 1. Prestatorul are obligatia de a nu cesiona total sau partial drepturile si obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al Beneficiarului. Prestatorul are posibilitatea de a colabora cu societati de consultanta si/sau societati civile profesionale in vederea indeplinirii obligatiilor asumate.
15. 2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

#### **16. FORTA MAJORA**

16. 1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
- 16.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
16. 2. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
16. 3. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care li stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
16. 4. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **17. SOLUTIUNAREA LITIGIILOR**

- 17.1. Beneficiarul si Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.
- 17.2. Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative, Beneficiarul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania, Bucuresti.

## **18. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL SI CONFIDENTIALITATE**

- 18.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.
- 18.2. Prestatorul se obliga, sub sanctiunea de daune, sa patreze confidentialitatea tuturor informatiilor primite de la Beneficiar si sa nu dezvaluie niciunei terte persoane aceste informatii, total sa partial, fara acordul scris si prealabil al acestuia.
- 18.3. Prevederile privind confidentialitatea nu se vor aplica in masura in care informatiile devin publice prin fapta proprie a Autoritatii contractante sau prin interventia unei alte terte persoane ori in cazul in care aceste informatii sunt solicitate a fi dezvaluite de catre o instanta judecatoreasca, autoritatea publica centrala cu rol de control si reglementare si/sau Ministerul public ori structuri ale Ministerului Administratiei si Internelor.

## **19. COMUNICARI**

- 19.1. Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris catre adresele aratate. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.
- 19.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **20. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI**

- 20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

## **21. CLAUZE FINALE**

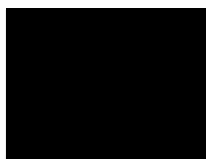
- 21.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.
- 21.2. Prezentul contract reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.
- 21.3. Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre partile contractante.



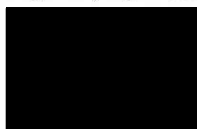
21. 4. Partile au inteles sa incheie prezentul contract in trei exemplare, dintre care doua pentru Achizitor.

**ACHIZITOR (Beneficiar),  
TEATRUL MUNICIPAL L.S. BULANDRA**

**Vlad ZAMFIRESCU, Manager**



**Maria PUȘCAȘU, Contabil șef**



**Gheorghița CONSTANTINESCU, viza CFPP**

**Laura Elena Radu, Consilier Juridic**



**PRESTATOR,  
AMBASADOR GROUP  
SECURITY SRI**



**Teatrul L.S. Bulandra  
VIZAT  
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV**

26

05

2026

